Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Třebestovice dne 12. 9. 2018
Místo konání: společenský sál, Lípová čp. 7, Třebestovice
Přítomni: viz prezenční listina

1. Zahájení a schválení programu

Zasedání zastupitelstva zahájila v 18:02 hodin starostka obce Jitka Váňová a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zasedání je tímto usnášeníschopné.
Jednání ZO probíhá v souladu s platným jednacím řádem a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zastupitelé byli seznámeni s podklady k jednání na pracovním jednání dne 5. 9. 2018.
Zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 30. 5. 2018 byl vypracován v termínu, podepsán ověřovateli zápisu a byl vyvěšen na úřední desce k nahlédnutí. Protože k němu nevznesli zastupitelé žádné námitky, lze jej považovat za schválený. Zápis je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Po zahájení starostkou obce byl předložen ke schválení navržený program dnešního jednání v tomto znění:

Program jednání:

1) Zahájení a schválení programu
2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3) Hospodaření obce k 31. 8. 2018
4) Rozpočtové opatření č. 1/2018
5) Střednědobý výhled rozpočtu 2019 - 2022
6) Revokace usnesení č. 10/4/2017
7) Darovací smlouva k pozemku parc. č. 602/142 v k.ú. Třebestovice
8) Kupní smlouvy – odkup pozemků parc. č. 710, 629/2, 629/3, 632/10 v k.ú. Třebestovice
9) Veřejnoprávní smlouva uzavřená obcemi k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků
10) Příkaz starostky k řádné inventarizaci majetku a závazků obce v účetním období roku 2018
11) Ukončení nájemních smluv na pronájem odpadových nádob
12) Zpráva o I. Etapě rekonstrukce zahrady v Mateřské školce Třebestovice, příspěvkové organizaci
13) Strategický plán rozvoje sportu obce Třebestovice 2018 – 2025
14) Zpráva - „Multifunkční objekt v obci Třebestovice – stavební úpravy a rekonstrukce“
15) Požadavek CZCS Poděbrady o.p.s. ke stavbě trafostanice V Zákruží a přeložce vedení plynu v ulici Lípová v obci Třebestovice
16) Zpráva k pořizování ÚP obce Třebestovice
17) Zpráva o knize o historii Třebestovic ke 100. výročí vzniku Československa
18) Výkup pozemku parc. č. 558/25 v k.ú. Třebestovice obcí Třebestovice
19) Různé a diskuse
20) Závěr

Starostka požádala o zrušení bodu č. 13) Strategický plán rozvoje sportu obce Třebestovice 2018 – 2025.

Ing. Bělohlávková učinila oznámení o střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. k bodům č. 14) a 15).

1. Návrh usnesení č. 1/4/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva v upraveném znění.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.1/4/2018 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č. 2/4/2018

Starostka jmenuje ověřovateli zápisu p. T. Hnátka a Š. Pobudovou. Zapisovatelkou je jmenována Lenka Stará.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.2/4/2018 bylo schváleno.

3. Hospodaření obce k 31. 8. 2018

Starostka předložila hospodaření obce a stavy na účtech u peněžních ústavů k 31. 8. 2018.
(BÚ: KB 9 181 780,85 Kč; ČNB 2 041 334,41 Kč).

Návrh usnesení č. 3/4/2018

ZO bere na vědomí bez připomínek hospodaření obce se stavem k 31. 8. 2018.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č. 3/4/2018 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2018

Starostka předložila k projednání rozpočtové opatření č. 1/2018. S tímto dokumentem byli zastupitelé seznámeni na pracovním jednání ZO 5. 9. 2018.
Diskuse byla vedena.

Návrh usnesení č. 4/4/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018.

Výsledek hlasování:

pro: 5 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Matoušková, Pobudová, Váňová,
proti: 2 – Horká, MUDr. Šubrta,
zdržel se hlasování: 0.
Usnesení č. 4/4/2018 bylo schváleno.

5. Střednědobý výhled rozpočtu 2019 - 2022

Starostka předložila Střednědobý výhled rozpočtu 2019 – 2022. Zveřejněn a vyvěšen byl 27. 8. 2018.
Diskuse byla vedena.

Návrh usnesení č. 5/4/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu 2019 – 2022.

Výsledek hlasování:

pro: : 5 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Matoušková, Pobudová, Váňová,
proti: : 0,
zdržel se hlasování: : 2 – Horká, MUDr. Šubrta.
Usnesení č. 5/4/2018 bylo schváleno.

6. Revokace usnesení č. 10/4/2017

Starostka předložila usnesení č. 10/4/2017 ze dne 20. 9. 2017 k revokaci.

Návrh usnesení č. 6/4/2018

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 10/4/2017 ze dne 20. 9. 2017 a to tak, že původní text usnesení se ruší.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č. 6/4/2018 bylo schváleno.

7. Darovací smlouva k pozemku parc. č. 602/142 v k.ú. Třebestovice

Starostka předložila Darovací smlouvu k pozemku p. č. 602/142 v KÚ Třebestovice.

Návrh usnesení č. 7/4/2018

Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č. 602/142 o výměře 58 m², ostatní plocha v k.ú. Třebestovice, uzavřenou mezi Obcí Třebestovice, IČ 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice a A. K., [redacted] a P. S., [redacted]. ZO dar přijímá se všemi součástmi a příslušenstvím, v souladu s Darovací smlouvou. ZO pověřuje starostku podpisem Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.7/4/2018 bylo schváleno.

8. Kupní smlouvy – odkup pozemků parc. č. 710, 629/2, 629/3, 632/10 v k.ú. Třebestovice

Starostka předložila kupní smlouvy na odkup pozemků parc. č. 710, 629/2, 629/3, 632/10 v k.ú. Třebestovice.

Návrh usnesení č. 8/4/2018

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Třebestovice, Železniční 127, 289 12 Třebestovice, IČ 00239852 a V. D., [redacted] na koupi pozemku par. č. 629/2 ostatní plocha o výměře 365 m² v k.ú. Třebestovice za vzájemně dohodnutou celkovou cenu ve výši 25 550,-Kč. ZO pověřuje starostku podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.8/4/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/4/2018

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Třebestovice, Železniční 127, 289 12 Třebestovice, IČ 00239852 a V. K., [redacted] na koupi pozemku par. č. 629/3 ostatní plocha o výměře 53m² v k.ú. Třebestovice za vzájemně dohodnutou celkovou cenu ve výši 3 710,-Kč. ZO pověřuje starostku podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.9/4/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/4/2018

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Třebestovice, Železniční 127, 289 12 Třebestovice, IČ 00239852 a A. K., [redacted] a P. S., [redacted] na koupi pozemku par. č. 632/10 ostatní plocha o výměře 437m² v k.ú. Třebestovice za vzájemně dohodnutou celkovou cenu ve výši 30 590,-Kč. ZO pověřuje starostku podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:
pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.10/4/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/4/2018
Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Třebestovice, Železniční 127, 289 12 Třebestovice, IČ 00239852 a H. H., [redacted] na koupi pozemku par. č. 710 ostatní plocha o výměře 273m^2 v k.ú. Třebestovice za vzájemně dohodnutou celkovou cenu ve výši 19 110,-Kč. ZO pověřuje starostku podpisem této kupní smlouvy.
Výsledek hlasování:
pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.11/4/2018 bylo schváleno.

9. Veřejnoprávní smlouva uzavřená obcemi k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků
Starostka předložila veřejnoprávní smlouvu k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků. Tato smlouva nahrazuje smlouvu ze dne 18. 12. 2016. Dochází k navýšení paušální částky.
Návrh usnesení č. 12/4/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků mezi Obcí Třebestovice, Železniční 127, 289 12 Třebestovice, IČ 00239852, zastoupenou starostkou Jitkou Váňovou a Městem Sadská, Palackého nám. 1, 289 12 Sadská IČ 00229721, zastoupeným starostou, Milanem Dokoupilem. ZO pověřuje starostku podpisem Veřejnoprávní smlouvy.
Výsledek hlasování:
pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č. 12/4/2018 bylo schváleno.

10. Příkaz starostky k řádné inventarizaci majetku a závazků obce v účetním období roku 2018
Starostka předložila příkaz č. 1/2018 k zahájení řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků roku 2018. Inventarizační komise bude pracovat ve složení: předseda Martina Růžičková, členové: Vladimír Stožický a Lenka Stará.
Návrh usnesení č.13/4/2017
Zastupitelstvo obce schvaluje plán k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Třebestovice na rok 2018. Zastupitelstvo obce dále schvaluje příkaz starostky obce Třebestovice č. 1/2018 k řádné inventarizaci majetku, pohledávek a závazků obce Třebestovice za rok 2018.
Výsledek hlasování:
pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.13/4/2017 bylo schváleno.

11. Ukončení nájemních smluv na pronájem odpadových nádob
Starostka předložila návrh na ukončení nájemních smluv na pronájem odpadových nádob.
Návrh Usnesení č. 14/4/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení dosud platných nájemních smluv na pronájem odpadových nádob k 31. 12. 2018.
Výsledek hlasování:
pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č. 14/4/2018 bylo schváleno.

12. Zpráva o I. Etapě rekonstrukce zahrady v Mateřské školce Třebestovice, příspěvkové organizaci
Starostka předložila dokumentaci k odstranění zahradního přístřešku MŠ.

Návrh Usnesení č. 15/4/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o I. etapě rekonstrukce zahrady v MŠ Třebestovice, p.o. a pověřuje starostku obce vypsáním výběrové řízení dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Třebestovice na odstranění zahradního přístřešku MŠ.

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.15/4/2018 bylo schváleno

13. Zpráva – „Multifunkční objekt v obci Třebestovice – stavební úpravy a rekonstrukce"

Ing. Bělohlávková předložila zprávu o stavu projektu: „Multifunkční objekt v obci Třebestovice – stavební úpravy a rekonstrukce".
Diskuse byla vedena.

Návrh usnesení č.16/4/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí bez připomínek zprávu o stavu investiční akce „Multifunkční objekt v obci Třebestovice – stavební úpravy a rekonstrukce".

Výsledek hlasování:

pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č. 16/4/2018 bylo schváleno.

14. Požadavek CSZS Poděbrady o.p.s. ke stavbě trafostanice V zákruží a přeložce vedení plynu v ulici Lípová v obci Třebestovice

Irena Bělohlávková předložila žádost Centra sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. **Odůvodnění žádosti:**

- Výstavba trafostanice je stavbou:" Třebestovice, VN,kVN,TS,kNN pro čp.7", na základě smlouvy o zřízení VB č.IV-12-6020734 a Smlouvy o odkupu pozemku pod TS č.4121231222. Obě smlouvy jsou uzavřené obcí Třebestovice. Výstavbou TS dojde k položení nové sítě v obci a posílení sítě na pozemcích. Obec obdrží náhradu za VB i odkoupený pozemek 631/2,631/5,631/4,631/7,628/11,628/12,628/14,628/1,630,664/1602/136,603,356/15vše v k.ú Třebestovice, pro občany obce Třebestovice.
- Přeložka plynu je investiční akcí, která je sice pro plánovanou rekonstrukci čp.7, ale týká se sálu, bytů a náhradu VB opět obdrží obec Třebestovice. Plynofikace obce jako takové byla stavba realizována obcí a obec plyn převedla do majetku RWE za úplatu.

Jedná se o tyto platby:
Přeložka plynu pro čp.7 - 238 779,54 Kč;
ČEZ Distribuce a.s. - 219 000,- Kč.
Celkem je žádáno o proplacení nákladů ve výši: 457 779,54 Kč. Náklady jsou podloženy kopiemi faktur.
Diskuse byla vedena.

Návrh usnesení č.17/4/2018

Zastupitelstvo obce vyhovuje žádosti CSZS Poděbrady o.p.s. ve věci proplacení vynaložených nákladů za přeložku plynu v ulici Lípová a za výstavbu nové trafostanice V zákruží v celkové výši 457 779,54 Kč. ZO Pověřuje starostku obce uskutečněním transakce.

Výsledek hlasování:

pro: : 5 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Matoušková, Pobudová, Váňová,
proti: : 0,
zdržel se hlasování: : 2 – Horká, MUDr. Šubrta.
Usnesení č.17/4/2018 bylo schváleno.

15. Zpráva k pořizování ÚP obce Třebestovice

Ing. Bělohlávková, jako pověřený zastupitel ve věci pořízení územního plánu obce Třebestovice předložila zprávu o stavu zpracovávání nového územního plánu.
Diskuse byla vedena. Ing. Bělohlávková zodpovídala dotazy diskutujících.

Návrh usnesení č.18/4/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o stavu pořizování ÚP obce Třebestovice bez připomínek.

Výsledek hlasování:
pro: : 5 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Matoušková, Pobudová, Váňová,
proti: : 0,
zdržel se hlasování: : 2 – Horká, MUDr. Šubrta.
Usnesení č.18/4/2018 bylo schváleno.

16. Zpráva o knize o historii Třebestovic ke 100. výročí vzniku Československa.
Ing. Bělohlávková informovala o vzniku knihy kronikáře p. J. Marka ke 100. výročí vzniku Československa.
Diskuse byla vedena.
Návrh usnesení č. 19/4/2018
Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o stavu příprav knihy o historii Třebestovic ke 100.výročí vzniku Československa bez připomínek. ZO pověřuje starostku a místostarostku podáním a vyřízením žádosti o dotaci z Fondu hejtmanky Středočeského kraje.
Výsledek hlasování:
pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.19/4/2018 bylo schváleno.

17. Výkup pozemku parc.č. 558/25 v k.ú. Třebestovice.
Ing. Bělohlávková předložila možné převedení, výkup, pozemku parc.č. 558/25 v k.ú. Třebestovice z majetku Státního pozemkového úřadu na obec Třebestovice.
Návrh usnesení č.20/4/2018
Zastupitelstvo obce souhlasí, aby bylo zahájeno jednání ve věci převedení pozemku, či výkupu pozemku parc.č. 558/25 v k.ú. Třebestovice. ZO pověřuje místostarostku obce zahájením jednání se Státním pozemkovým úřadem.
Výsledek hlasování:
pro: 7 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Horká, Matoušková, Pobudová, MUDr. Šubrta, Váňová
proti: 0, zdržel se: 0.
Usnesení č.20/4/2018 bylo schváleno.

18. Různé a diskuse
Starostka předložila nabídku Komerční banky na fixaci úrokové sazby na Investičním úvěru s úrokovou sazbou 3,20%.
Diskuse byla vedena.
Návrh usnesení č.21/4/2018
Zastupitelstvo obce souhlasí s fixací úrokové sazby na investičním úvěru a pověřuje starostku podpisem Dodatku.
Výsledek hlasování:
pro: : 5 – Ing. Bělohlávková, Hnátek, Matoušková, Pobudová, Váňová,
proti: : 0,
zdržel se hlasování: : 2 – Horká, MUDr. Šubrta.
Usnesení č.21/4/2018 bylo schváleno.

- **p. Váňová informovala o:**
- přípravách podzimních voleb do Zastupitelstva obce Třebestovice;
- zahájení přezkumu hospodaření obce za r. 2018 (ATLAS AUDIT,s.r.o.).

Diskuse:

p. Horká, MUDr. Šubrta – ocenili SDH Třebestovice za získání titulu Miss Matýsek 2018;

MUDr. Šubrta
- stěžoval si na hlučný provoz a opětovné pískování OK Třebestovice: starostka vstoupí do jednání s ředitelem firmy;
- poukázal na problém pití alkoholu před samoobsluhou: byla vedena diskuse, starostka v této věci osloví Policii ČR;
- upozornil na černou skládku u přivaděče. Diskuse byla vedena.
- poděkoval Severské chůzi za péči o prostranství okolo sochy panny Marie v Kersku;
- pozval přítomné na 21.9. 2018. V sále v č.p. 7 zazpívá p. Marta Balejová francouzské šansony.

Jednání ZO bylo ukončeno ve 20:02 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 9. 2018

Zapisovatelka: Lenka Stará

Ověřovatelé: .....

.....

Jitka Váňová
starostka obce

OBEC TŘEBESTOVICE

Ing. Irena Bělohlávková
místostarostka obce