

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Třebestovice č. 7/2026 ze dne 21.9.2026

Místo konání: společenská místnost, Lípová č.p. 7, Třebestovice
Přítomní zastupitelé: Mgr. Radka Fraňková
Kristýna Horká, DiS.
Ing. arch. Petr Krajčí
Pavla Machánková
Hana Ruterlová
MUDr. Zdeněk Šubrt
Luboš Růžicka

Paní  informovala přítomné, že si pořizuje zvukový záznam.

Zasedání zastupitelstva zahájila v 18:00 hodin starostka obce Pavla Machánková a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zasedání je tímto usnášeníschopné a probíhá v souladu s platným jednacím řádem. Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je z něj pořizován zvukový záznam.

Starostka obce informovala, že se dne 17.9.2026 konalo pracovní jednání členů zastupitelstva obce, kterého se zúčastnilo všech 7 zastupitelů. V rámci jednání byli zastupitelé seznámeni s body zařazenými na program dnešního zasedání a veškeré související podklady byly všem zastupitelům předem zaslány e-mailem k prostudování. Dnešní den obdrželi ještě protokoly z otevírání nabídek dvou veřejných zakázek, které byly hodnoceny dnešní dopoledne a návrh Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova.

Bod č. 1 - Zahájení a schválení programu

Starostka obce předložila program zasedání zastupitelstva obce.

Navržený program zasedání:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Intenzifikace ČOV Třebestovice
- 4) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 576/6, parc. č. 576/67, parc. č. 576/80, parc. č. 576/82, parc. č. 576/84, parc. č. 576/86, parc. č. 576/87, parc. č. 576/88, parc. č. 576/89, parc. č. 576/90, parc. č. 576/91, parc. č. 576/92, parc. č. 576/93, parc. č. 576/94 vše v k.ú. Třebestovice
- 5) Strategický plán obce Třebestovice
- 6) Veřejná zakázka na opravu chodníku v ulici Lípová
- 7) Veřejná zakázka na opravu ulici Růžová
- 8) Informace finančního výboru
- 9) Informace o chodu obce, různé a diskuze
- 10) Závěr zasedání

K navrženému programu jednání starostka obce požádala, aby byl **nově zařazen do programu dnešního zasedání další bod**, a to č. 9 – Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova. Informaci o schválení dotace obdržel úřad v pátek 18.9.2026.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení upraveného programu dnešního jednání.

Návrh usnesení č. 1/7/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program dnešního zasedání zastupitelstva s těmito body:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Intenzifikace ČOV Třebestovice
- 4) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 576/6, parc. č. 576/67, parc. č. 576/80, parc. č. 576/82, parc. č. 576/84, parc. č. 576/86, parc. č. 576/87, parc. č. 576/88, parc. č. 576/89, parc. č. 576/90, parc. č. 576/91, parc. č. 576/92, parc. č. 576/93, parc. č. 576/94 vše v k.ú. Třebestovice
- 5) Strategický plán obce Třebestovice
- 6) Veřejná zakázka na opravu chodníku v ulici Lípová
- 7) Veřejná zakázka na opravu ulice Růžová
- 8) Informace finančního výboru
- 9) Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova
- 10) Informace o chodu obce, různé a diskuze
- 11) Závěr zasedání

Výsledek hlasování:

pro: 7 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, MUDr. Z. Šubrta, L. Růžička)

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla ověřovateli zápisu zastupitelky Hanu Ruterlovou a Kristýnu Horkou, DiS., jako zapisovatelku Ing. Pavlínu Knapíkovou.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 2/7/2026

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu zastupitelky Hanu Ruterlovou a Kristýnu Horkou, DiS., a zapisovatelkou je jmenována Ing. Pavlína Knapíková.

Výsledek hlasování:

pro: 7 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, MUDr. Z. Šubrta, L. Růžička)

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Intenzifikace ČOV Třebestovice

Starostka obce informovala, že VaK Nymburk, a. s., jako provozovatel a majitel ČOV v Třebestovicích, vybral dodavatele projekčních prací a uzavřel s ním již smlouvu v částce 1 190 tis. Kč bez DPH. Obec tuto částku bude hradit formou zápůjčky a následně bude částka nahrazena akciemi společnosti VaK Nymburk a.s., které bude obec vlastnit.

Návrh smlouvy o zápůjčce byl rozeslán k připomínkám zastupitelům. Uvedla, že připomínky, které vznesl Ing. arch. Krajčí, a to zejména k rozsahu předmětu plnění, kdy smlouva neobsahuje EIA, biologický průzkum, hlukovou a prachovou studii, projekt a realizaci komunikace, správní poplatky, se netýká této smlouvy o zápůjčce. Vysvětlila, že rozsah prací vychází pouze ze smlouvy mezi VaK Nymburk a.s. a projekční kanceláří, a předmětem je **pouze projekt na intenzifikaci ČOV**. Tuto smlouvu VaK Nymburk a.s. na žádost doložil a

bude přílohou smlouvy o zápůjčce. Termín předání projektové dokumentace, včetně výkazů výměr, je do 31. 3. 2027. Valná hromada proběhne nejpozději do 1 roku od odevzdání PD a na ní bude schválen převod akcií. K dalšímu požadavku odstoupení od smlouvy ze strany obce, sdělila starostka stanovisko VaK Nymburk a.s., a to že nemají důvod odstoupovat od smlouvy, jelikož již mají uzavřenou smlouvu s projekční kanceláří, obec by tím nic nezískala. Dále doplnila, že obec bude zápůjčku v částce 1 190 000 Kč poukazovat bez DPH.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3/7/2026

Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání

- I. schvaluje smlouvu o zápůjčce podle § 2390 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi obcí Třebestovice, IČ 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice a Společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IČ 46357009, se sídlem Bobnická 712, Nymburk, celková cena předmětu citované smlouvy o dílo činí Kč 1 190 000 bez DPH,**
- II. pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zápůjčce podle § 2390 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi obcí Třebestovice, IČ 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IČ 46357009, se sídlem Bobnická 712, Nymburk.**

Výsledek hlasování:

pro: 7 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, MUDr. Z. Šubrt, L. Růžicka)

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 3/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Bezúplatný převod pozemků parc. č. 576/6, parc. č. 576/67, parc. č. 576/80, parc. č. 576/82, parc. č. 576/84, parc. č. 576/86, parc. č. 576/87, parc. č. 576/88, parc. č. 576/89, parc. č. 576/90, parc. č. 576/91, parc. č. 576/92, parc. č. 576/93, parc. č. 576/94 vše v k.ú. Třebestovice.

Starostka přítomným podala vysvětlení, že dříve schválený převod 23 pozemků od ŘSD s.p., zaznamenal v mezidobí další vlastnické změny, o kterých nevědělo ani samo ŘSD s.p. a to, že 9 pozemků bylo vládním rozhodnutím převedeno na jinou organizační státní složku, ÚZSVM. Dnes se tedy revokuje minulé usnesení a schvaluje nová darovací smlouva, ve které je již uvedeno pouze 14 pozemků v k.ú. Třebestovice. Pozemky souvisejí s dálnicí, tvoří části komunikace podél ní.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:

- MUDr. Šubrt se dotázal, proč je pozemků pouze 14 a nikoliv 23, kde se nacházejí a k čemu obci budou. Starostka konstatovala, že to bylo již projednáváno a schváleno na předminulém zastupitelstvu. Pozemky jsou podél dálnice a budou dobrým vyjednávacím manévrem při řešení rozšíření dálnice atd.

- Paní [REDAKCE] požádala o vysvětlení, co a proč se nyní projednává, když se to týká Poříčan. K tomu starostka vysvětlila, že dnešní bezúplatný převod se týká pozemků od ŘSD v našem katastru Třebestovice, kdežto u Poříčan byla předmětem případná změna hranice katastru, nikoliv převodu pozemků. Obě tyto akce se potkaly náhodou a jsou obsahově rozdílné.

- Na dotaz pana [REDAKCE] jaký je rozsah převáděných pozemků, starostka sdělila cca 4000 m².

- MUDr. Šubrt se obává, jak bude obec řešit např. problém s převrácenou cisternou s toxickým odpadem. Starostka sdělila, že náklady za odstranění jdou samozřejmě za majitelem vozidla.

- Ing. arch. Krajčí konstatoval, že získání pozemků je výhodné pro obec, jelikož bude díky sousedství účastníkem řízení týkajících se dalších pozemků ŘSD.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4/7/2026

Zastupitelstvo obce po projednání

- I. revokuje usnesení č. 15/5/2026,**
- II. schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 576/6, parc. č. 576/67, parc. č. 576/80, parc. č. 576/82, parc. č. 576/84, parc. č. 576/86, parc. č. 576/87, parc. č. 576/88, parc. č. 576/89, parc. č. 576/90, parc. č. 576/91, parc. č. 576/92, parc. č. 576/93, parc. č. 576/94 vše v k.ú. Třebestovice do majetku obce Třebestovice,**
- III. schvaluje Darovací smlouvu mezi Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 223/12, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 a obcí Třebestovice, Železniční 127, 289 12 Třebestovice, IČO 00239852,**
- IV. pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.**

Výsledek hlasování:

pro: 6 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička)

proti: 0

zdržel se: 1 (MUDr. Z. Šubrt)

Usnesení č. 4/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Strategický plán obce Třebestovice

Starostka obce představila Strategický plán rozvoje obce pro období 2026-2035, který zpracovaly SMS Služby s.r.o., na základě vyplněných dotazníků od občanů, a komunikace se sestavenou pracovní skupinou, spolky, školkou a oslovenými jednotlivci. Dotazník vyplnilo celkem 135 jednotlivců, což bylo vyhodnoceno jako pozitivní počet na obec této velikosti. Shrnuje, že dokument shrnuje silné a slabé stránky obce, rizika, vize a priority, čemu je nutné se věnovat dle priorit a okruhů, např. opravy komunikací, rozvoji bydlení, spolkovému životu, vztahu a ochraně přírody. Zdůraznila, že schválení tohoto strategického plánu je důležité pro podávání žádostí o dotace z veřejných prostředků, dokument není závazný a je současně „živým dokumentem“, který je nutné každoročně vyhodnocovat, a především aktualizovat dle potřeb.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuze:

- Zastupitelka Horká, DiS., konstatovala, že jednání ze strany zpracovatelek bylo příjemné a pochválila, že další podněty od občanů z veřejného projednání byly také doplněny a poděkovala občanům, že se aktivně zapojili.
- Mgr. Fraňková doplnila, že dokument je jak obsahově, tak vizuálně pěkně vypracován a také stejně jako starostka doplnila, že dokument je „otevřený“ a bude nutné s ním nadále aktivně pracovat.
- Ing. arch. Krajčí pochválil zpracování jednotlivých částí strategického plánu a konstatoval, že část týkající se infrastruktury bude nutné více rozpracovat a pak projednávat s občany. Uvedl, že existují další rizika pro obec, jaká to jsou ale neuvedl.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5/7/2026

Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání schvaluje dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, strategický dokument Program rozvoje obce Třebestovice na období 2026–2035.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, MUDr. Z. Šubrt, L. Růžička)

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 5/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Veřejná zakázka na opravu chodníku v ulici Lípová

Starostka obce informovala, že na základě rozhodnutí z minulého zasedání zastupitelstva byla veřejná zakázka na dodavatele „Opravy chodníku v ulici Lípová“ vyhlášena opětovně. Bylo osloveno celkem 6 stavebních firem a současně bylo výběrové řízení zadáno formou „otevřené zakázky“, kdy se mohl přihlásit kdokoli. Zakázka byla zveřejněna na profilu zadavatele.

Dnešního dne proběhlo otevírání obálek. Do 10,00 hodin byly doručeny celkem 4 nabídky. Otevírání obálek se zúčastnila zástupkyně společnosti SWIETELSKI stavební s.r.o., jejíž společnost též podala nabídku. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.

Byly předloženy nabídky společností: PORR a.s. (976 509 Kč), SWIETELSKY stavební s.r.o. (1 053 385 Kč), AVE Kolín s.r.o. (1 124 649 Kč), Inženýrské stavby Mencl s.r.o. (1 299 535,60 Kč), ceny uvedeny bez DPH.

Výběrová komise byla ve složení starostka obce, p. Bubeníková (administrace), p. Knapíková, Ing. arch. Krajčí - nedostavil se, nahrazen náhradníkem místostarostkou p. Ruterlovou. Komise doporučila uzavřít smlouvu se společností PORR a.s. s nabídkovou cenou 976 509 Kč bez DPH. Předpokládaný termín zahájení ode dne předání staveniště je stanoveno na 1.10.2026 a lhůta realizace 3 týdny.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuze:

- MUDr. Šubrt se dotázal na realizační termíny a jak bude řešen arboristický dohled v okolí kořenů líp. Starostka sdělila, že vzorová smlouva a termíny byly v zadávací dokumentaci, kterou zastupitelé obdrželi, předpokládaný termín zahájení je 1.10.2026. Přítomnost smluvní arboristické firmy obce bude u prací zajištěna.

- Paní Veronika Vojnarová, požádala o uvedení celého jména v zápise a kompletní zaznamenání jejich připomínek k zakázce (několik bodů).

- 1. Do řízení se přihlásila nejmenovaná firma a v zadání uvedeno 10 dní na předložení nabídky, tj. v pátek zveřejněno a v pondělí termín pro předložení nabídek na 2 akce (Růžovou a Lípovou), neboli firmy měli pouze 5 pracovních dní na vypracování. Nyní se očekává, že vše bude správně zpracované a nebude v nabídce chyba? K tomuto starostka uvedla, že toto je standardní čas pro předložení nabídek.
- 2. Proč se se zakázkami tak spěchá a nemohl být termín delší? Starostka uvedla, aby byla oprava provedena do zimy a jelikož se již tyto opravy odkládají spoustu let.
- 3. Neodpovídají výměry, proč je navrženo 483 m² obrubníků a 403 m dlažby a jaké části chodníků se výměry týkají? Starostka sdělila, že rozpočet takto napočítal rozpočtář a vycházel z geometrického zaměření. Předmětem je chodník od přejezdu až ke křižovatce U Fialů, jsou to 3 samostatné úseky dle zaměření, pouze na jedné straně. Obrubníky budou v běžných metrech, nikoliv čtverečních, tedy cca 500 bm.
- 4. Navržená skladba souvrství je neadekvátní a neodpovídá skladbě, jaká by měla být. Na vrchu štěrkodrt 10-20 cm, podloží a obrubníky výšky 25 cm, nelze takto stavebně provést. Není prostor pro obrubníky, které se tam nevejdou, chybí zcela geotextilie a navržená dlažba je 6 cm. Nejsou řešeny finančně náročné vjezdy, o kterých se mluvilo na minulém zastupitelstvu. Jak budou řešeny, když tam musí být drahé KSC kamenivo, to se vynechá a u EKO komínů se nebudě dělat vůbec? Starostka uvedla, že je domluva s EKO komíny, kteří jsou vlastníkem vjezdu, že se dorovná výška zubu s výškou chodníku. Na otázky ohledně neodpovídající skladby, starostka sdělila, že vše bylo řešeno s rozpočtářem. Firmy se byly na předmět zakázky podívat.
- Chybí v souhrnu 5 cm materiálu na půl km délky chodníku a chybí další věci nutné pro stavbu chodníku. K tomu starostka uvedla, že vše se bude řádně řešit po odkrytí chodníku.
- Opět se tedy počítá s vícepracemi a navýšením o jedennásobek, když na minulém zastupitelstvu bylo řešeno, že žádné nebudou, obdobně jako tomu bylo u hasičárny? A kde jsou peníze za ochranu kořenů stromů? Starostka oponovala, že jestli vícepráce vzniknou, nemůže předem nikdo vědět. Ochranu kořenů budou firmy řešit spolu.
- Doplnila, že i jejím zájmem je vybudovat chodníky, ale zajímají ji finance. Opět uvádí, že celá akce je špatně, nesedí výměra, soupis stavebního materiálu. Proč se na to tak spěchá a proč je to celé špatně? Vše požaduje uvést do zápisu. Na minulém zastupitelstvu byla nabídka PORR a.s. ve výši cca 720 tis., proč je po 10 dnech cena 976 tis., co se za tu dobu změnilo? Starostka sdělila, že všichni zúčastnění naceňovali dle stejného položkového rozpočtu. Položkový rozpočet byl pro nové řízení podrobněji rozepsán dle požadavku Ing. arch. Krajčího a nově je v položkách dle ÚRS.

- Ing. arch. Krajčí souhlasil, že akce není připravená a nechce, aby se stavba protahovala do dalšího volebního období. Dále uvedl, že projekt na Růžovou existuje od cca února. K tomu starostka namítla, že všichni zastupitelé měli podklady a nikdo ke způsobu zadání nic neměl a Ing. arch. Krajčí chtěl být dokonce i členem výběrové komise, ale nakonec se nedostavil (pozn. písemná omluva doručena hodinu po ukončení jednání komise).
- Mgr. Fraňková uvedla, že měla obavy, zda se někdo přihlásí; vypsáním dalšího kola řízení vzniklo i riziko navýšení cen. Pokud se dnes neodsouhlasí může vzniknout situace, že další zastupitelstvo bude mít cenu opět vyšší. Firma, co podala nabídku, se byla na místě podívat, s komunikací má velké zkušenosti. Určitě se najdou i jiná řešení způsobu provedení stavby, 5 inženýrů, 5 nápadů než to, které bylo navrženo. Vyzvala k důvěře v odborníky. Firma Velechovský, kterou intenzivně prosazovala paní [REDAKCE] se do výběrového řízení nepřihlásila (vychází z protokolu výběrové komise). Starostka upřesnila, že v pátek odpoledne podala firma Velechovský žádost o prodloužení termínu, kdy mu nebylo vyhověno.
- Paní [REDAKCE] opět uvedla, že chce do zápisu uvést, že nebudou vícepráce. Mgr. Fraňková se vyjádřila, že toto chápe, ale že vše bylo připraveno v rámci možností. V případě, že se vícepráce objeví, budou předmětem schválení dalšího zastupitelstva, ale kdo se bojí nic nikdy neudělá a nezkazí. Ke zmiňovaným vícepracím starostka uvedla, že firmy se byly podívat, vše si mohly ověřit. Ale samozřejmě, když se vyskytne pod dlažbou např. kaverna, kterou nemohl nikdo předem tušit, bude to považováno za vícepráci. Současně bude zajištěn technický dozor, který to bude hlídat.
- Ing. arch. Krajčí se zajímal o dešťové svody a vjezd u EKO komínů, zda je dohoda s majitelem písemná. Nechce zatížit další zastupitelstvo. Společnost PORR a.s. je slušná, a i vyvěšení zakázky na profil zadavatele schvaluje, ale vidí problémy. Starostka vznesla dotaz, proč když se zakázka řeší od června opět přichází s nedostatky dnes na zastupitelstvu a ani na pracovní schůzce žádné požadavky neměl. K tomu se vyjádřil, že důležité je veřejné jednání zastupitelstva, a nikoliv co bylo řečeno na pracovním jednání.
- Zastupitelka Ruterlová konstatovala, že také souhlasí, že vše má být prodiskutováno a projednáno předem na pracovních jednáních, a ne až na zastupitelstvech, kdy se pak zastupitelé zbytečně dlouho dohadují a protahují délku jednání. Mgr. Fraňková též souhlasila. Uvedla, že každý zastupitel je odpovědný sám za sebe, ale domnívá se, že pokud jsou známe nové informace nebo problémy, mají se projednat předem.
- Paní [REDAKCE] se dotázala paní [REDAKCE] z čeho vychází a kde má tu jistotu, že je vše špatně. Jednání vůči starostce nemusí být účinné. Na to paní [REDAKCE] sdělila, že viděla dokumenty, zná skladby podloží a má letité zkušenosti ze stavebnictví.
- Paní [REDAKCE] zdůraznila, že se stále předpokládá, že starosta musí být odborník úplně na všechno, právník, stavař, což je nemožné. Jak starostka, tak i zastupitelé důvěřují předloženým odborným posudkům, rozpočtům atd. Chodníky jsou ve špatném stavu dlouhodobě, min 17 let, kdy její děti mezitím vyrostly.
- Paní [REDAKCE] opět zopakovala, že jí jde pouze o peníze a aby nebyly vícepráce, jelikož jsou v rozpočtu „díry“.
- Paní [REDAKCE] žádalo o vysvětlení jiného rozpočtu, zda se rozšířil. Starostka sdělila, že ano, je podrobněji rozepsán, jedna položka je rozepsána na vícero podpoložek.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6/7/2026

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava chodníků v ulici Lípová, Třebestovice“ výběr dodavatele společnosti PORR a.s., IČ 43005560, se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 10000 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1006, za nabídkovou cenu 976 509 Kč bez DPH, a pověřuje starostku k uzavření smlouvy o dílo s tímto vítězným účastníkem.

Výsledek hlasování:

pro: 5 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžicka)

proti: 1 (Ing. arch. P. Krajčí)

zdržel se: 1 (MUDr. Z. Šubrta)

Usnesení č. 6/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Veřejná zakázka na opravu ulici Růžová

Starostka představila výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava komunikace v ulici Růžová, Třebestovice“. Výběrová komise byla ve shodném složení jako u předešlé zakázky. Bylo doručeno 5 nabídek, a to od společností: *JPR Realizace s.r.o.* - 1 170 000 Kč, *PORR a.s.* - 847 324,74 Kč, *AVE Kolín s.r.o.* - 1 111 102,30 Kč, *SWIETELSKY stavební s.r.o.* - 878 291,98 Kč a společnosti *STRABAG SIS a.s.* - 1 143 465,80 Kč (všechny ceny uvedeny bez DPH). Nejlevnější nabídka byla vyhodnocena nabídka od společnosti *PORR a.s.*

U otvírání obálek byla opět přítomna oprávněná osoba za firmu *SWIETELSKY stavební s.r.o.* Veřejná zakázka byla také v režimu otevřeného řízení, mohl se zúčastnit kdokoliv.

Samotná realizace je předpokládána od 1.10.2026, délka 3 týdny od předání staveniště.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7/7/2026

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikace v ulici Růžová, Třebestovice“ výběr dodavatele společnosti *PORR a.s.*, IČ 43005560, se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1006, za nabídkovou cenu 847 324,74 Kč bez DPH, a pověřuje starostku k uzavření smlouvy o dílo s tímto vítězným účastníkem.

Výsledek hlasování:

pro: 6 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, P. Machánková, H. Ruterlová, MUDr. Z. Šubrt, L. Růžička)

proti: 1 (Ing. arch. P. Krajčí)

zdržel se: 0

Usnesení č. 7/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Informace finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru K. Horká, DiS., informovala, že se finanční výbor ve složení K. Horká, Eva Kvízová a Luboš Růžička sešel dne 11.9.2026. Byla provedena kontrola za období červen - září 2026, a to účetních dokladů – faktur, pokladních dokladů, bankovních výpisů, objednávek a rozpočtových opatření. FV neshledal žádné nesrovnalosti a pochybení. Dále uvedla, že byla předložena aktuální „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2026“, kterou dne 8.9.2026 provedly zástupkyně Krajského úřadu Středočeského kraje, za období leden - srpen 2026. Vše bez závad a také neshledaly žádná pochybení. Finanční výbor u kontroly individuálních dotací, jmenovitě neschválené dotace pro SDH, neshledal také žádné pochybení, zástupci SDH se nedostavili na zasedání zastupitelstva obce, aby svůj požadavek představili a současně v žádosti nebyl rozpis, na co prostředky budou použity.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8/7/2026

Zastupitelstvo obce Třebestovice b e r e n a v ě d o m í informace z finančního výboru.

Bod č. 9 - Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova

Starostka obce představila Dohodu o poskytnutí dotace v rámci strategického plánu SZP 2023–2027 na projekt „Třebestovice - Naučné stezky Kančí stezka a Stezka mezi křídly“. Celkové výdaje na akci jsou 569 268 Kč,

výše **přiznané dotace činí 398 487 Kč**, z obecních prostředků bude uhrazen rozdíl, tj. 170 781 Kč. Dodavatel je vybrán, realizace je plánována k 15. 11.2026.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9/7/2026

Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027 mezi Státním zemědělským intervenčním fondem, IČ 481 33 981, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1 a Obcí Třebestovice, IČ 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice s názvem projektu Třebestovice - Naučné stezky Kančí stezka a Stezka mezi Křídly a pověřuje starostku k podpisu dohody.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, MUDr. Z. Šubrt, L. Růžička)

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 9/7/2026 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Informace o chodu obce, různé a diskuze

Starostka obce informovala zastupitele a přítomné občany o chodu obce.

- Dne 8.9.2026 proběhl úspěšně audit hospodaření obce za období leden - srpen 2026, který provedl Krajský úřad Středočeského kraje.
- Problematika s přeplněným ranním vlakovým spojem směr Sadská v 7,07 hodin se řeší se zástupcem dopravy Středočeského kraje. Dle sdělení si KÚ provede vlastní sčítání a následně bude řešena případná úprava.
- Při veřejném projednání Strategického plánu byl vznesen požadavek na zajištění autobusového spojení z Třebestovic. Starostka jednala se zástupcem IDSK, který sdělil, že je nutné provést nejdříve anketu mezi občany a dle výsledku poptávky by autobusové spojení bylo možné zajistit ve směru na Poděbrady a Černý most. Anketa bude vyhlášena.
- Dne 17.9.2026 proběhlo ve velkém sále u „U Fialů“ setkání a gratulace seniorům, kteří v letošním roce slaví svá jubilea.
- Dne 23.9. 2026 proběhne slavnostní vítání našich nových občánků, kterých je celkem 6.
- Na dětské hřiště mezi bytovkami byly umístěny nové herní prvky, které mohou být plně využívány od středy 23.9.2026.
- Dne 25.9.2026 se bude konat ve velkém sále „U Fialů“ kulturní akce - TRAVESTI DRAG SHOW. Vstupenky již nejsou k dispozici – vyprodáno.
- Dne 4.10.2026 od 14,00 hodin v prostoru na návsi proběhne – „Záchranářské odpoledne pro celou rodinu“. Součástí akce bude slavnostní vysvěcení zrekonstruované hasičárny. Akce proběhne za účasti zástupců KÚ. Zajištěna prohlídka hasičských vozidel, hudba, občerstvení, zábava pro děti. Všichni jsou srdečně zváni.

Diskuse:

- MUDr. Šubrt za spolek Kurník informoval, že v pátek proběhla v sále U Fialů úspěšně „Diskotéka“ za účasti všech transkulturních obyvatel a v sobotu každoroční „dětská olympiáda“. Ta proběhla také v pozitivním duchu, sešlo se cca 42 dětí a 80 dospělých. Dále pozval přítomné na nadcházející chystanou akci – zájezd do Plzně na muzikál „Dracula“.

- Mgr. Fraňková informovala, že dne 1.10.2026 proběhne poslední kontrolní výbor.

Návrh usnesení č. 10/7/2026

Zastupitelstvo obce po projednání b e r e n a v ě d o m í informace o chodu obce.

Bod č. 11 - Závěr zasedání

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 19:11 hod.

Výše uvedený popis diskuze není vyčerpávajícím výčtem ani doslovným přepisem dotazů a odpovědí. K tomuto účelu slouží audiozáznam.

Přílohy zápisu:

příloha č. 1 - Prezenční listina - Zasedání zastupitelstva obce č. 7/2026 dne 21.9.2026
příloha č. 2 - Prezenční listina - Pracovní porada k zasedání zastupitelstva obce (ze dne 17.9.2026)
příloha č. 3 - Informace o konání zasedání zastupitelstva obce Třebestovice - zveřejnění
příloha č. 4 - Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Třebestovice č. 7/2026 ze dne 21.9.2026
příloha č. 5 - Smlouva o zápůjčce s VaK Nymburk a.s.
příloha č. 6 - Darovací smlouva č. smlouvy ŘSD s.p. 873372/2025-5
příloha č. 7 - Program rozvoje obce
příloha č. 8 - Protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek – Oprava chodníku Lípová
příloha č. 9 - Protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek – Oprava komunikace Růžová
příloha č.10 - Zápis z jednání finančního výboru ze dne 11.9.2026
příloha č.11 - Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova

Zápis byl vyhotoven dne: 30.9.2026

Zapisovatelka:

Ing. Pavlína Knapíková dne

Ověřovatelé:

Hana Ruterlová dne

Kristýna Horká, Dis. dne

Pavla Machánková, starostka dne

Hana Ruterlová, místostarostka dne