Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Třebestovice č. 4/2026 ze dne 25.5.2026

Místo konání: společenská místnost, Lípová č.p.7, Třebestovice
Přítomní zastupitele: Mgr. Radka Fraňková
Kristýna Horká, DiS.
Ing. arch. Petr Krajčí
Pavla Machánková
Hana Ruterlová
Luboš Růžička
MUDr. Zdeněk Šubrta.

potvrdila, že si pořizuje zvukový záznam.

Zasedání zastupitelstva zahájila v 18:00 hodin starostka obce Pavla Machánková a konstatovala, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva. Zasedání je tímto usnášeníschopné a probíhá v souladu s platným jednacím řádem. Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Dne 11.5.2026 se konalo pracovní jednání členů zastupitelstva obce (MUDr. Šubrta a Ing. arch. Krajčí byli omluveni). Zastupitelé byli na jednání seznámeni s dnes projednávanými body a jejich podklady, které byly předem všem zastupitelům zaslány k prostudování (e-mailem).

Bod č. 1 - Zahájení a schválení programu

Starostka obce předložila program zasedání zastupitelstva obce.

Navržený program zasedání:

1) Zahájení a schválení programu
2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3) Inventarizační zpráva za rok 2025
4) Závěrečný účet Obce Třebestovice za rok 2025
5) Schválení účetní závěrky Obce Třebestovice za rok 2025
6) Žádost o schválení hospodářského výsledku za rok 2025 pro MŠ Třebestovice p.o.
7) Schválení účetní závěrky Mateřské školy Třebestovice p.o. za rok 2025
8) Pronájem části parc.č. 584/8, parc.č. 356/1 a parc.č. 595/7 v k.ú. Třebestovice
9) Pacht části pozemku parc.č. 584/8 v k.ú. Třebestovice
10) Dotace z rozpočtu obce Třebestovice
11) Dodatek č. 1 – Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 185
12) Komunikace Pod Mlýnem
13) Revokace Veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie
14) Elektronická úřední deska
15) Příkazní smlouva na dopravní obslužnost
16) Delegování člena ZO na jednání Valné hromady společnosti VaK Nymburk, a.s.
17) Informace z jednání kontrolního a finančního výboru
18) Informace o chodu obce, různé a diskuze
19) Závěr zasedání

Místostarostka H. Ruterlová a zastupitelka K. Horká, DiS., učinily oznámení o střetu zájmů (osobní zájem) ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., u navrženého bodu číslo 10.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení č. 1/4/2026
Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program dnešního zasedání zastupitelstva s těmito body

1) **Zahájení a schválení programu**
2) **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
3) **Inventarizační zpráva za rok 2025**
4) **Závěrečný účet Obce Třebestovice za rok 2025**
5) **Schválení účetní závěrky Obce Třebestovice za rok 2025**
6) **Žádost o schválení hospodářského výsledku za rok 2025 pro MŠ Třebestovice p.o.**
7) **Schválení účetní závěrky Mateřské školy Třebestovice p.o. za rok 2025**
8) **Pronájem části parc.č. 584/8, parc.č. 356/1 a parc.č. 595/7 v k.ú. Třebestovice**
9) **Pacht části pozemku parc.č. 584/8 v k.ú. Třebestovice**
10) **Dotace z rozpočtu obce Třebestovice**
11) **Dodatek č. 1 – Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 185**
12) **Komunikace Pod Mlýnem**
13) **Revokace Veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie**
14) **Elektronická úřední deska**
15) **Příkazní smlouva na dopravní obslužnost**
16) **Delegování člena ZO na jednání Valné hromady společnosti VaK Nymburk, a.s.**
17) **Informace z jednání kontrolního a finančního výboru**
18) **Informace o chodu obce, různé a diskuze**
19) **Závěr zasedání**

Výsledek hlasování:
pro: 7(Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 1/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla ověřovateli zápisu zastupitelky Hanu Ruterlovou a Kristýnu Horkou, DiS., a jako zapisovatelku Ing. Pavlínu Knapíkovou.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 2/4/2026
Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu Hanu Ruterlovou a Kristýnu Horkou, DiS., a zapisovatelkou je jmenována Ing. Pavlína Knapíková.

Výsledek hlasování:
pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 2/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 3 – Inventarizační zpráva

Starostka předložila inventarizační zprávu za rok 2025. Inventarizace byla provedena ke dni 31.12. 2025, členkami komise byla Hana Ruterlová, Martina Růžičková a Ing. Pavlína Knapíková, osoba odpovědná za

účetnictví a hospodaření obce Veronika Dočkalová. Starostka obce informovala, že inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. Fyzicky byl zjištěn skutečný stav majetku, jenž byl poté porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení inventury.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- Ing. arch. Krajčí se dotázal, kde je uložena inventarizační zpráva. Starostka sdělila, že na úřadě a webu obce.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice bere na vědomí inventarizační zprávu za rok 2025.

Bod č. 4 – Závěrečný účet

Starostka informovala, že všichni zastupitelé předem dostali veškeré podklady k projednání a schválení Závěrečného účtu obce Třebestovice za rok 2025 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Tyto informace byly řádně vyvěšeny na úřední desce.
Přezkoumání proběhlo ve dnech 3. 9. 2025 a 23. 3. 2026 pracovníky Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

Název položky	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
Třída 1 - Daňové příjmy	24 468 000,00	24 479 900,00	26 310 578,75
Třída 2 - Nedaňové příjmy	927 000,00	1 497 000,00	1 912 488,88
Třída 3 - Kapitálové příjmy	0,00	0,00	0,00
Třída 4 - Přijaté transfery	296 300,00	475 170,33	110 447 170,33
Konsolidace příjmů		-132 000,00	-110 104 000,00
Příjmy celkem po konsolidaci	**25 691 300,00**	**26 320 070,33**	**28 566 237,96**
Třída 5 - Běžné výdaje	16 949 850,00	17 336 816,33	120 873 219,66
Třída 6 - Kapitálové výdaje	6 250 000,00	28 032 500,00	19 571 975,78
Konsolidace výdajů		-132 000,00	-110 104 000,00
Výdaje celkem po konsolidaci	**23 199 850,00**	**45 237 316,33**	**30 341 195,44**
Třída 8 - Financování	-2 491 450,00	18 917 246,00	1 774 957,48

Stavy na účtech a v pokladně k 31. 12. 2025

Běžný účet Komerční banka	8 774 136,66 Kč
Běžný účet ČNB	91 217,82 Kč
Běžný účet Komerční banka - sociální fond	106 700,94 Kč
ČSOB - běžný účet	9 533,91 Kč
ČSOB - spořicí účet	28 949 883,03 Kč
Pokladna	3 438,00 Kč

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- K.Horká, DiS., sdělila, že finanční výbor provedl kontrolu závěrečného účtu 2025, nalezené drobné nesrovnalosti v datumech byly opraveny.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání

I. bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025,
II. projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2025 bez výhrad.

Výsledek hlasování:
pro: 6 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 1 (Ing. arch. P. Krajčí)
zdržel se: 0
Usnesení č. 4/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Schválení účetní závěrky Obce Třebestovice za rok 2025

Starostka obce předložila účetní závěrku obce za rok 2025, která navazuje na závěrečný účet obce, je schvalována z pohledu poskytnutí věrného a poctivého obrazu účetnictví a umožňuje efektivní posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví. Starostka obce předložila zastupitelstvu obce podklady pro schválení účetní závěrky za rok 2025. Výsledný zisk je ve výši 16 150 574,93 Kč. Dále zopakovala, že v březnu byla provedena kontrola přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje, která neshledala žádné pochybení.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání schvaluje účetní závěrku obce k 31.12.2025. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 neposkytla věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Zastupitelstvo současně schválilo výsledek hospodaření obce ve výši 16 150 574,93 Kč (po zdanění) a jeho přeúčtování na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období. O schválení účetní závěrky obce Třebestovice za rok 2025 bude vypracován „Protokol“, který bude odeslán do Centrálního systému účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.

Výsledek hlasování:
pro: 6 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 1 (Ing. arch. P. Krajčí)
Usnesení č. 5/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Žádost o schválení hospodářského výsledku za rok 2025 pro MŠ Třebestovice p. o.

Starostka obce předložila zastupitelům žádost ředitelky MŠ Třebestovice, p.o., v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy dle § 30 odst. 1 žádá o schválení hospodářského výsledku za rok 2025. Výsledkem hospodaření MŠ v roce 2025 je zisk ve výši 13 990,58 Kč. Tyto prostředky ředitelka organizace navrhuje vložit do rezervního fondu organizace.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- Mgr. Zukerová poděkovala za spolupráci s FIT seniorkami, které nachystaly pro děti stezku. Dále byla opět nabídnuta možnost stravování pro seniory. Nová paní kuchařka pro zájemce připravuje a všechny srdečně zve na den „otevřené kuchyně s ochutnávkou jídel“, který by se měl konat v posledním srpnovém týdnu. Bude upřesněno a oznámeno. Odběr obědů by následně byl od září 2026. Dne 9.6.2026 organizuje školka „Den otevřených dveří“ pro přijaté děti a jejich rodiče. Další chystanou akcí je škola v přírodě na téma „Na divokém západě“ a akce „Zahradní slavnost“ pro veřejnost dne 25.6.2026 od 16,00 hodin. Dále poděkovala za spolupráci s obcí, kdy byla úspěšně získána dotace MAS Podlipansko na herní prvky pro děti, které se již montují.
- K. Horká, DiS., navrhla, aby o možnosti odebírání obědů pro seniory byl zajištěn informační leták a potvrdila, že paní kuchařka je vyhlášená. K tomu Mgr. Zukerová doplnila, že paní kuchařka vaří na zámku Radim, děti jsou ze stravy nadšené a to nejen z hlediska chutnosti, ale i jejich inovačních novinek.
- Místostarostka pochválila akci školky, na kterou byly se starostkou pozvány, a to „čarodějnice“. Akce se moc zdařila, děti byly spokojené a i čarodějnické občerstvení bylo výborné.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání

I. bere na vědomí hospodaření MŠ Třebestovice, p.o., za rok 2025,
II. schvaluje hospodářský výsledek za rok 2025 a jeho převod do rezervního fondu. Výsledek hospodaření skončil ziskem ve výši 13 990,58 Kč.

Výsledek hlasování:
pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 6/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Schválení účetní závěrky Mateřské školy Třebestovice p. o

Starostka obce předložila zastupitelstvu obce účetní závěrku MŠ Třebestovice, p.o., za rok 2025. Členové zastupitelstva při schvalování účetní závěrky vycházejí z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12. 2025 (Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty a Přílohy k 31.12. 2025). Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 13 990,58 Kč. Zastupitelstvo obce Třebestovice nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Třebestovice, p.o., za rok 2025. Účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. O schválení účetní závěrky Mateřské školy Třebestovice, p.o., za rok 2025 bude vypracován „Protokol“, který bude MŠ Třebestovice,

p.o., odeslán do Centrálního systému účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.

Výsledek hlasování:
pro: 7 (K. Horká, DiS., Mgr. R. Fraňková, Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 7/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Pronájem části pozemku

Dne 19.4.2026 byl zveřejněn záměr pronajmout část pozemku p.č. 584/8, pozemek p.č. 595/7 a pozemek p.č. 356/1 (vše o celkové výměře cca 13 432 m^2) v k.ú. Třebestovice, za minimální hodnotu 1 000 Kč/rok, a to za účelem výhradně jako pastviny pro chov koní. Záměr byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 23.3.2026, usnesením č. 5/2/2026. Pronájem se týká části území, kde obec odkoupila pozemky a narovnání majetkových vztahů s nájemci. Pozemky bezproblémově dlouhodobě užívá paní [redacted] pro své koně.

Obec obdržela dne 11.5.2026 dvě nabídky a to nabídku od [redacted] (současné uživatelky) v částce 3 000,- Kč/rok a nabídku od [redacted] ve výši 10 000,- Kč/rok.

Na pracovní schůzce se přítomní zastupitelé shodli, že se stávající uživatelkou pozemků paní [redacted] nejsou žádné problémy, naopak obec využívá již dlouhodobě zdarma její koně při obecních akcích, např. Máje, Betlémské světlo, pro školku atd. Současně má na pozemcích vybudované zázemí a oplocení a vše zajišťuje ve své režii bez požadavků na obec. S paní [redacted] starostka místo nabízených pozemků osobně prošla. Ale současně konstatovala, že v rámci obce má paní [redacted] vlastní další velké pozemky pro chov koní, které nevyužívá.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- Místostarostka uvedla, že se na pracovní schůzce shodli o pronájmu pozemků paní [redacted]. MUDr. Šubrta sdělil, že také souhlasí.
- Mgr. Fraňková se dotázala přítomné paní [redacted], zda bude mít nějaké požadavky na obec, v případě uzavření nájemní smlouvy. Paní [redacted] sdělila, že nikoliv, vše řeší ve vlastní režii, včetně dovážení vody na pozemky.
- Ing. arch. Krajčí opět upozornil na přítomnost cizí stavby na obecním pozemku, a to stavby stodoly, jejíž majitelkou je paní [redacted]. Starostka přítomné informovala, že s majitelkou a jejím právním zástupcem se osobně sešla a projednávali obecně možnosti, jak toto vyřešit, včetně i dalších pozemků, které má majitelka v rámci obce (větší i malé pozemky v zástavbě i mimo ni). Dohodli se, že majitelka předloží obci návrh, co s pozemky i touto nemovitostí. Na jednání zaznělo, že majitelka má zájem, aby vše získala obec.
- Paní [redacted] uvedla, že má zajištěný přístup k pozemkům přes pozemky v soukromém vlastnictví. Další přístup přes obecní pozemek, nutno dořešit ve smlouvě.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8/4/2026
Zastupitelstvo obce po projednání:

I. schvaluje pronájem části pozemku parc.č. 584/8, parc.č. 356/1 a parc.č. 595/7 v k.ú. Třebestovice za cenu 3 000,- Kč/rok,

II. schvaluje smlouvu na pronájem části pozemku parc.č. 584/8, parc.č. 356/1 a parc.č. 595/7 v k.ú. Třebestovice za cenu 3 000,- Kč/rok mezi Obcí Třebestovice, IČ: 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice a [redacted], 289 12 Třebestovice,

III. ukládá starostce podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 584/8, parc.č. 356/1 a parc.č, 595/7 v k.ú. Třebestovice.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 8/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Pacht části pozemku

Dne 19.4.2026 byl zveřejněn záměr propachtovat část pozemku parc.č. 584/8 o celkové výměře cca 9 854 m^2 v k.ú. Třebestovice, za minimální hodnotu 3 000 Kč/rok, a to za účelem zemědělského obhospodařování, a to zemědělské využití jako travní porost, konkrétně sečení travní hmoty a její využití na seno či obdobné účely.

Záměr byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 23.3.2026 usnesením č. 5/2/2026.

Dne 19.5.2026 byla podána nabídka současného pachtýře Ladislava Votavy, IČ: 88696308, Český Brod ve výši 3 300,- Kč/rok.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- Ing. arch. Krajčí upozornil, aby byl vyřešen vztah i mezi nájemci, paní [redacted] a panem Votavou. Starostka sdělila, že vše bude ošetřeno ve smlouvě a paní [redacted] doplnila, že s panem Votavou maximálně vychází.
- Dále starostka doplnila, že je s panem Votavou domluveno, že se na pozemcích budou moci konat obecních akci, a toto bude uvedeno i ve smlouvě.
- [redacted] se dotázala, zda jsou smlouvy na dobu neurčitou. Starostka sdělila že ano, výpovědní lhůty u obou smluv (pronájem i pacht) jsou půlroční.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9/4/2026
Zastupitelstvo obce po projednání

I. schvaluje pacht části pozemku parc.č. 584/8 v k.ú. Třebestovice za cenu 3 300,- Kč/rok,
II. schvaluje smlouvu na pacht části pozemku parc.č. 584/8 v k.ú. Třebestovice za cenu 3 300,- Kč/rok mezi Obcí Třebestovice, IČ: 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice a Ladislavem Votavou, IČ: 88696308, Pod Velkým vrchem 1322, 282 01 Český Brod,
III. ukládá starostce podpis pachtovní smlouvy na části pozemku parc.č. 584/8 v k.ú. Třebestovice.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 9/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Dotace z rozpočtu obce

Místostarostka obce Hana Ruterlová předložila žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Třebestovice na rok 2026, kterou podala Základní škola Sadská – Školní basketbalový klub, pod č.j. 498/26/PMa, dne 6.5.2026, prostřednictvím ředitelky Mgr. Blanky Žánové. Dotace požadovaná klubem je 30 000,- Kč.
Účelem dotace je spolufinancování účasti družstev basketbalistek Sadská na Mistrovství ČR v Plzni, Národním finále v Ostravě, jejich přípravném soustředění a mezinárodním turnaji v Ostravě, které proběhlo v dubnu a květnu 2026. V basketbalovém klubu je registrováno 14 dívek s trvalým bydlištěm v naší obci (v žádosti doložen jmenný seznam).

Celkový rozpočet projektu je 350 000 Kč, z toho má škola vlastní zdroje ve výši 100 000 Kč a další prostředky jsou od rodičů a města Sadská.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- Ing. arch. Krajčí se dotázal proč žádá ředitelka školy o dotaci až nyní, když akce již proběhla. K tomu místostarostka sdělila, že i např. hasiči žádají o prostředky na ples zpětně.
- Mgr. Fraňková konstatovala, že je ráda, že lze takto podporovat sport dětí a že celý basketbalový tým Sadské má dobré výsledky a pověst.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 10/4/2026
Zastupitelstvo obce po projednání žádosti č.j. 498/26/PMa ze dne 6.5.2026

I. schvaluje
a) dotaci z rozpočtu obce ve výši 30 000,- Kč pro ZŠ Sadská, IČ: 61632350, se sídlem Karolíny Světlé 386, 289 12 Sadská na MČR, přípravné soustředění a mezinárodní turnaj,
b) Smlouvu o poskytnutí veřejnoprávní dotace č. 6/2026 mezi obcí Třebestovice, IČ: 00239852 se sídlem Železniční 127,289 12 Třebestovice a ZŠ Sadská, IČ: 61632350, se sídlem Karolíny Světlé 386, 289 12 Sadská,
II. pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o poskytnutí veřejnoprávní dotace č. 6/2026.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 10/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Dodatek č. 1 – Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 185

Starostka informovala, že stavební úpravy probíhají podle harmonogramu. Předložila změnový list se soupisem víceprací vyvolaných odhalením skutečného stavu konstrukcí a novými požadavky obce. Uvedla navýšení ceny z původních 1 383 221 Kč na 1 665 494 Kč (bez DPH), tj. o 282 273 Kč, a upřesnila položky: úpravy nosné konstrukce krovů, vyzdívky, nový nosný pilíř u vjezdu, 2 okna s bezpečnostními skly, odvětrání garáže, omítky bočních stěn a okolí nových vrat, změna světlé výšky ve sprše, úpravy rozvodů vody/topení/elektro, nový bojler, úpravy elektro kolem pilíře a odstranění ocelových výčnělků. Současně sdělila, že obcí podaná žádost o poskytnutí dotace na tyto stavební úpravy u Středočeského kraje byla schválena radními kraje a předána dál ke schválení zastupitelstvu Středočeského kraje. Výše dotace poskytnuté od Středočeského kraje je v celkové výši 1 358 000 Kč s DPH. Po schválení dotace obec ze svého rozpočtu uhradí zbývající rozdíl 657 248 Kč s DPH.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuze:
- MUDr. Šubrta konstatoval, proč nebyly omítky a další práce zřejmé v původní smlouvě a proč dochází k navýšení cca o 300 tis. Kč; kritizoval vícepráce uprostřed realizace a zpochybnil nepředvídatelnost požadavků (např. světlá výška ve sprše). Oznámil, že bude hlasovat proti, neboť trvá na dodržení původního projektu a ceny.
- Starostka vysvětlila důvody, proč k navýšení došlo a odkázala na rozeslaný změnový list. Vysvětlila, že teprve po odkrytí střechy, stropů a štítů se zjistily skryté vady budovy; že zdivo je pouze 15 cm (místo předpokládaných 30 cm), což je nenosné zdivo a vyžadovalo odbourání a nové dozdění a s tím spojenou i úpravu navrženého věnce; popsala technické řešení s kapsami pro uložení prvků krovu, dozdění štítů, nové vyzdívky ve střední části a související nárůsty objemů omítek u navýšených částí stavby. Dále upřesnila doplněné vybavení a úpravy rozvodů; topení v šatně zasahovalo do otvoru dveří, proto muselo být upraveno, byl instalován nový bojler včetně jeho připojení, doplněno odvětrání výfukových plynů a s tím spojené jádrové vrtání do zdiva, výměna oken v garáži, nové podlahy v šatně (stěrkování a sjednocení povrchů). Dále konstatovala, že budova je stará, stavěla se v akci Z, bez řádné dokumentace a až bourání ukázalo skutečný stav. Opět uvedla, že nikdo ze zastupitelů k zaslanému změnovému listu neměl dotazy.
- Mgr. Fraňková sdělila, že ona sama doma provádí rekonstrukci domu a že u starých staveb se objevují skryté vady. I když ji navýšená částka překvapila, považuje práce za potřebné, aby výsledek nebyl „nedodělaný paskvil". Bude hlasovat pro, aby hasiči získali funkční zázemí. U rekonstrukcí starých objektů k navýšení ceny často dochází, není to tak jednoduché, jako když se staví nový dům.
- K. Horká, DiS., také potvrdila, že budova hasičárny je stará a byla stavěna v akci Z.
- [redacted] poznamenala, že dotace je nároková. Domnívá se, že od začátku bylo pochybení v projektu a že projektant asi nevěděl o všech věcech, které by tam měly být. Na dřívějším zastupitelstvu už padl dotaz, zda je počítáno s vícepracemi a už tehdy se v podstatě počítalo, že ano. Starostka uvedla, že o stavu objektu projektant věděl, ale některé věci nemohl předpokládat do doby odkrytí konstrukcí.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 11/4/2026
Zastupitelstvo obce po projednání:

I. schvaluje
- **a) Změnový list č. 1 k realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 185 Třebestovice ve výši 282 273 Kč bez DPH,**
- **b) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.3.2026 mezi obcí Třebestovice, IČ: 00239852 se sídlem Železniční 127,289 12 Třebestovice a Františkem Červinkou, IČ: 75850192, Dvory č.p. 168, 288 02 Dvory s celkovou cenou za provedení díla 1 665 494 Kč bez DPH,**

II. pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.3.2026.

Výsledek hlasování:
Pro: 4 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., P. Machánková, H. Ruterlová)
proti: 1 (MUDr. Z. Šubrta)
zdržel se: 2 (Ing. arch. P. Krajčí, L. Růžička)
Usnesení č. 11/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 12 – Komunikace Pod Mlýnem

Starostka obce informovala, že obdržela žádost k bezúplatnému převzetí místní komunikace na pozemcích p.č. 571/2, p.č. 571/9, p.č. 571/10 a p.č. 571/28 v k. ú. Třebestovice, do majetku a správy obce, ulice Pod Mlýnem. Žadateli jsou vlastníci pozemků [redacted], [redacted], [redacted] a [redacted]. Komunikace aktuálně slouží jako přístupová cesta k rodinným domům. Byla vybudována na náklady vlastníků, je řádně zkolaudována a splňuje technické normy pro místní komunikace. Související inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektro) jsou rovněž zkolaudovány a předány správcům.
Toto převzetí komunikace se podle dohledaných dokumentů na obci řešilo dlouhodobě, s přestávkami od roku 2015. Teprve v roce 2017 tehdejší zastupitelstvo schválilo převzetí komunikace a to Usnesením č. 18/5/2017 ze

dne 13.12.2017, kdy měly být připraveny podklady a vypracovány smlouvy o převzetí komunikace, k čemuž následně již nedošlo. V současné době se řešil dlouhodobý problém s osvětlením, který byl tento týden odstraněn.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- K. Horká, DiS., se dotázala, zda je komunikace kompletní a již se nebude nic dodělávat. Starostka sdělila, že jak na komunikace, tak i na inženýrské sítě jsou vydány kolaudace a vše je dokončeno.
- Ing. arch. Krajčí se zajímal, zda jsou všechny podklady, zaměření a kolik za komunikaci vlastníci chtějí. Starostka zopakovala, že se jedná o bezúplatný převod. Jak komunikace, tak i sítě byly řádně zkolaudovány, tudíž musí být vše v pořádku.
- MUDr. Šubrta konstatoval, že s převzetím komunikace plně souhlasí.
- Starostka uvedla, že drobné závady byly odstraněny (např. přeskládána dlažba, vyčištěny kanály...) a převzetí je nutné kvůli zajíždění popelářů k rodinným domům.
- Mgr. Fraňková také uvedla, že je vše nutné administrativně dokončit, komunikaci převzít a poskytnout občanům žijícím v této ulici stejné podmínky pro bydlení jako mají ostatní občané jinde v obci.
- Pan [redacted] konstatoval, že komunikace byla řádně zkolaudována úřadem města Nymburk a že veškeré možné doklady jsou na tomto úřadě uloženy.
- Starostka sdělila, že zaznamenala další zájem o výstavbu rodinných domů na připravených parcelách v této ulici (celkem je zde počítáno se 14 rodinnými domy)
- Paní [redacted] se zajímala, zde byly odstraněny závady komunikace, kvůli kterým se převzetí odkládalo v minulosti. Místostarostka uvedla, že vše bylo opraveno a předěláno (obrubníky, kanály, přeložena vyboulená dlažba).
- [redacted] se dotázala, komu patří v ulici veřejné osvětlení. Starostka sdělila, že je stále soukromé. Nyní ve spolupráci s panem [redacted] byla odstraněna dlouhodobá závada (přetížená fáze), kdy docházelo k častým výpadkům osvětlení.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 12/4/2026
Zastupitelstvo obce po projednání žádosti č. j. 487/26/PMa ze dne 4.5.2026
I. schvaluje záměr bezúplatného převzetí komunikace Pod Mlýnem do majetku obce,
II. pověřuje starostku obce přípravou smlouvy a veškerých podkladů k převzetí.

Výsledek hlasování:
Pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 12/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 13 – Revokace Veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie

Veřejnoprávní smlouva o zajišťování výkonu úkolů obecní policie, která byla uzavřena mezi Městem Sadská a Obcí Třebestovice, byla po překontrolování Krajským úřadem Středočeského kraje navrácena Městu Sadská k doplnění a novému schválení. KÚ požadoval doplnění přesné specifikace počtu strážníků a jejich pověření, že mohou zajíždět do obce Třebestovice.
Po schválení smlouvy zastupitelstvem obce Třebestovice a Města Sadská, bude smlouva odeslána na Krajský úřad Středočeský kraj a až následně bude smlouva platná, cca od 7/2026.
Nový velitel Městské policie Sadská se byl již seznámit s naší obcí, byla vytypována místa na měření rychlosti a kamery, které budou připojeny na jejich pult.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuze:
- Paní [redacted] upozornila, že hlavně v ulici k ubytovnám jezdí všichni jako šílenci.
- Zastupitel L. Růžička se dotázal, kolik strážníků má v současné době Sadská, když strážnice odešla. Starostka sdělila, že 3 (z tohoto počtu je jeden nový velitel). Město nyní shání čtvrtého strážníka, aby byl plný stav.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 13/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání revokuje usnesení č. 8/1/2026 a schvaluje nově předloženou Veřejnoprávní smlouvu o výkonu některých činností obecní policie mezi Městem Sadská, IČ: 00239721, Palackého nám. 1, 289 12 Sadská a Obcí Třebestovice, IČ: 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice.

Výsledek hlasování:
pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 13/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Elektronická úřední deska

Z důvodu modernizace komunikace s občany a zajištění plného souladu s legislativními požadavky na digitalizaci veřejné správy starostka připomněla, že zastupitelstvo na předchozím zasedání usnesením č. 3/2/2026 schválilo záměr pořídit elektronickou úřední desku a pověřilo ji k zajištění smluv. Nyní zastupitelům předkládá smlouvy, a to 1. smlouvu na dodávku elektronické desky, její montáž a zprovoznění softwaru v celkové částce 160 800,- Kč bez DPH., 2. servisní smlouvu na nepřetržitý online monitoring, vzdálenou správu, aktualizace a hotline v paušální částce 550,- Kč/měsíc bez DPH a 3 400,- Kč/rok bez DPH za profylaxi. Dodavatelem bude společnost DigiDay Czech s.r.o., která úřední desku zastupitelům a veřejnosti na zasedání zastupitelstva 2/2026 osobně předvedla.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuze:
- Ing. arch. Krajčí upozornil, že celková částka schválená na předešlém zastupitelstvu byla nižší, nežli je částka dnes předložená. Dále se domnívá, že nejsou vyřešeny webové stránky, tak nevidí důvod, proč instalovat elektronickou desku již dnes. K tomu starostka uvedla, že částka je shodná (viz zápis ze zastupitelstva 2/2026), v částce je zahrnut hardware, software a samotná instalace, vše bylo v původní nabídce i zaslaných podkladech. S novou deskou se propojí jakékoliv webové stránky, včetně těch současných, a deska je nutná vzhledem k četnosti počtu listů vyvěšovaných dokumentů. Současná papírová úřední deska je nedostatečná i nevyhovující, a proto není schopná zajistit řádné vyvěšování všech dokumentů dle legislativy.
- Mgr. Fraňková k dotazu Ing. arch. Krajčího uvedla, že se opět vrací k věcem, které byly již dříve projednávány a schváleny.
- Zastupitel L. Růžička se dotázal, jak bude zajištěn servis desky. Starostka sdělila, že servisní smlouva zajišťuje aktuálnost softwaru dle legislativy, jednoduché ovládání, poskytovatel má online přístup, monitoruje provoz a v případě výpadku reaguje telefonicky, výměna desky/displeje je zaručena do druhého dne.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 14/4/2026
Zastupitelstvo obce po projednání

I. schvaluje:
- **a) smlouvu na dodávku elektronické úřední desky mezi obcí Třebestovice, IČ: 00239852 se sídlem Železniční 127, 289 12 Třebestovice a DigiDay Czech s.r.o., IČ: 06078362, 1. máje 481/16, Mariánské Hory a Hulváky, 709 00 Ostrava s celkovou cenou za dílo 160 800,- Kč bez DPH,**
- **b) servisní smlouvu na venkovní elektronickou úřední desku mezi obcí Třebestovice, IČ: 00239852 se sídlem Železniční 127, 289 12 Třebestovice a DigiDay Czech s.r.o., IČ: 06078362, 1. máje 481/16, Mariánské Hory a Hulváky, 709 00 Ostrava s cenou za poskytování servisní podpory ve výši 550,- Kč/měsíc bez DPH a cenou za profylaxi elektronické úřední desky a její celkovou kontrolu ve výši 3400,- Kč/rok bez DPH,**

II. pověřuje starostku obce podpisem smlouvy na dodávku elektronické úřední desky a servisní smlouvy na venkovní elektronickou úřední desku.

Výsledek hlasování:
pro: 6 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 1 (Ing. arch. P. Krajčí)
Usnesení č. 14/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 15 – Dopravní obslužnost

Starostka informovala o financování regionální dopravy a celkové dopravní obslužnosti v okrese Nymburk na rok 2026. Předložená příkazní smlouva upravuje model zajištění a financování veřejné linkové dopravy (ostatní dopravní obslužnosti) v okrese Nymburk pro rok 2026. Na základě této smlouvy město Nymburk zastupuje obec při jednání a uzavírání smluv s jednotlivými dopravci a zajišťuje společnou úhradu prokazatelných ztrát ze zajištění spojů. Výše finančního příspěvku obce se odvíjí od schválené kalkulace na jednoho obyvatele dle přiložených tabulek rozpisu plateb pro rok 2026. Smlouva se uzavírá pravidelně na každý kalendářní rok. Tato jednorázová částka za rok 2026 je stanovena ve výši 312 340,- Kč a vychází ze sazby 230,- Kč/občan a počtu obyvatel k 1. 1. 2025, který byl 1358 osob.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuse:
- Starostka ještě uvedla, že existuje obecná nespokojenost s přístupem města Nymburk, neochota, problémy, opožděné zasílání smluv atd., a zřejmě dojde ke změně tohoto zajišťovatele Města Nymburk. V návrhu je, aby tuto činnost převzalo Společenství obcí Nymburska, které nově vzniklo, dříve správu vykonával Městec Králové.
- Starostka vyzvala přítomné, aby ji hlásili jakékoliv problémy s autobusy/vlaky a to včetně chování řidičů, zejména u školních spojů, aby toto mohla předat kompetentním osobám a dalo se dále řešit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 15/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání

I. schvaluje Příkazní smlouvu k zajištění ostatní dopravní obslužnosti na území okresu Nymburk pro rok 2026 mezi Obcí Třebestovice IČ: 00239852, Železniční 127, 289 12 Třebestovice a Městem Nymburk, IČ: 00239500, náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk 2 ve výši 312 340 Kč,

II. pověřuje starostku Pavlu Machánkovou podpisem příkazní smlouvy.

Výsledek hlasování:
pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
zdržel se: 0
Usnesení č. 15/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 16 – Valná hromada

Starostka informovala, že společnost Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., svolala řádnou valnou hromadu akcionářů. Na programu bude jako každoročně schválení řádné účetní závěrky, rozdělení zisku, určení auditora, atd, ale také rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady vybraných obcí a svazků, konkrétně obcí Kněžice, Kostomlaty nad Labem, Kostomlátky, Kouty, Libice nad Cidlinou, Rožďalovice, svazku obcí Jižní Polabí a Úmyslovice. Starostka navrhla delegovat na jednání valné hromady sebe, jakožto statutárního zástupce obce. Valná hromada se koná dne 18.6.2026 v Úpravně vody, ul. Palackého, Poděbrady.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným.

Diskuze:
- Ing. arch. Krajčí se dotázal, kde jsou přístupné zápisy z valných hromad. Starostka sdělila, že jsou uloženy na VaK Nymburk, a.s., a jistě jsou zveřejněny i na jejich webu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Starostka obce dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 16/4/2026
Zastupitelstvo obce Třebestovice po projednání

I. deleguje starostku obce Pavlu Machánkovou k zastupování obce Třebestovice, IČ: 00239852 na řádnou valnou hromadu spol. Vodovody a kanalizace Nymburk a. s. konanou dne 18.6.2026,

II. pověřuje starostku Pavlu Machánkovou v souladu s § 84 odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění k zastupování obce Třebestovice na jednání valné hromady spol. Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk konané dne 18.6.2026.

Výsledek hlasování:
pro: 7 (Mgr. R. Fraňková, K. Horká, DiS., Ing. arch. P. Krajčí, P. Machánková, H. Ruterlová, L. Růžička, MUDr. Z. Šubrta)
proti: 0
zdržel se: 0
Usnesení č. 16/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 17 - Informace z jednání kontrolního a finančního výboru

Starostka předala slovo předsedovi kontrolního výboru a předsedkyni finančního výboru k přednesení zpráv o činnosti výborů.

Předseda kontrolního výboru Ing. arch. Krajčí uvedl, že jednání KV proběhlo 4. 5. 2026. Byly provedeny kontroly faktur, objednávek, plnění usnesení a zápisů ze zastupitelstva (1/2026 a 2/2026). KV upozornil na nesplněný bod usnesení ohledně bezúplatného převodu pozemku (chodníku) od Středočeského kraje. Dále prověřovali Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností GS Nymburk, s.r.o., kde je vyčíslena smluvní pokuta za prodlení ve výši 52 500 Kč, a doporučili Finančnímu výboru detailně dohlédnout na nesrovnalosti v částkách mezi smlouvou, dodatkem a proplacenými fakturami i na výpočet celkové částky penále.

Předsedkyně Finančního výboru K. Horká, DiS., informovala, že se FV ve složení Eva Kvízová a Luboš Růžička sešel dne 18. 5. 2026. Byla provedena kontrola účetních dokladů, rozpočtových opatření (březen–květen),

prověřeny podklady k závěrečnému účtu a účetní závěrce za rok 2025, ověřeny stavy na účtech, inventarizace a kontrola hospodaření MŠ. FV neshledal závady a doporučil zastupitelstvu schválení účetní závěrky i závěrečného účtu obce bez výhrad. Současně uvedla, že byl proveden přezkum hospodaření obce za rok 2025 od KÚ Středočeského kraje, nebyly zjištěny chyby ani nedostatky. Na základě podnětu KV finanční výbor ověřil, že je prokazatelné, že starostka začala písemně jednat o propojení kamerového systému s městskou policií Sadská. Na základě kontroly smlouvy, dodatku ke smlouvě a proplacených faktur, bylo zjištěno, že penále bylo správně vypočteno (52 500,- Kč + 11 025,- Kč DPH), celkové penále z prodlení (sleva z faktury) 63 525,- Kč s DPH. FV neshledal žádné pochybení.

Diskuse:

- Starostka se dotázala Ing. arch. Krajčího, o jaký konkrétní nesoulad se jedná a Mgr. Fraňková, jako členka KV, také shodně reagovala, jaký nesoulad je myšlen. Místostarostka upozornila, že slovo „nesoulad" budí dojem, že částky nesedí a jsou chybné. Ing. arch. Krajčí konkrétně nesoulad nevysvětlil a sdělil, že si to chce prostudovat sám.

- Paní Kvízová (členka FV) vysvětlila, že rozdíl v částkách může být způsoben zahrnutím DPH a záloh.

- Mgr. Fraňková, členka KV, ocenila zpřehlednění systému evidence smluv, faktur a objednávek, který byl nově na úřadu zaveden. Současně sdělila, že při prováděných kontrolách je starostka vždy ochotná, vše doloží či obratem vysvětlí a je zřejmé, že nic nezatajuje. Toto potvrdil i Ing. arch. Krajčí.

- Pan [redacted] se dotázal, zda již kamery v obci fungují. Starostka sdělila, že ano, díky jim, již byli z obce vystěhovány 3 osoby z ubytovny. Existence kamer a jejich povědomí je hodně znát, především na sběrných místech.

Návrh usnesení č. 17/4/2026

Zastupitelstvo obce po projednání b e r e n a v ě d o m í informace z jednání kontrolního a finančního výboru.

Bod č. 18 - Informace o chodu obce, různé a diskuze

Starostka obce informovala zastupitele a přítomné občany o chodu obce:

- Hasičské vozidlo – tento nebo příští týden proběhne další kontrola stavu montáže nového vozidla.
- Strategický plán – proběhl sběr dotazníků – konec dne 22.5.2026. Písemně bylo zatím vyplněno 67 ks dotazníků a odesláno cca 50 ks dotazníků v on-line verzi. Oproti minulému sběru (27 ks) je účast výrazně vyšší. V pracovních skupinách se bude pokračovat v polovině června; veřejné projednání strategického plánu bude na začátku září.
- U úřadu byly vysázeny květiny v místech odstraněných túj.
- Probíhají revize obecních studní.
- Na podzimní divadelní představení „Dámská jízda" zbývají ještě na prodej 4 vstupenky.
- V ulici Sokolská byl nově nainstalován odpadkový koš i se sáčky na exkrementy.

Diskuse:

- Mgr. Fraňková navrhla, aby se prodloužil termín pro odevzdání dotazníků ke strategickému plánu. Starostka sdělila, že ještě v tomto týdnu bude možné je odevzdávat, následně musí být předány zpracovatelkám, aby měly dostatek času na vyhodnocení.

- [redacted] konstatovala, jestli je vhodné, aby strategický plán zpracovávalo za 4 měsíce končící zastupitelstvo. Předpokládá, že nové zastupitelstvo bude mít jiné vize. K tomu starostka sdělila, že na začátku září bude veřejné projednání strategického plánu, které bude vycházet ze získaných informací z dotazníků a schůzek s vytypovanými skupinami. Strategický plán nevymýšlí a nezpracovává zastupitelstvo, ale tvoří ho sami občané, na základě svých požadavků a znalostí obce. I noví kandidáti na zastupitele mají možnost se tím zabývat již teď a dávat nápady, které se budou pak veřejně v září projednávat.

- [redacted] se dotázala, co bude s nedávno koupenými pozemky za 17 mil. Kč, jakou s ním mají tedy strategii. Starostka sdělila, že možností je mnoho a výstavba na něm je vázána novým územním plánem, který bude na řešení nového zastupitelstva. Pozemky budou využity třeba za 5-10 let, až obec bude výstavbu

potřebovat. Zda zde vznikne potřeba nové základní školy, nové mateřské školy, nového bydlení či pečovatelského domu, je právě i teď předmětem návrhů a vizí co občané v obci postrádají a chtěli by.
- [redacted] zmínila cizí stavbu kravína na tomto obecním pozemku a potřebu navýšení ČOV. K tomu starostka sdělila, že se na všem pracuje, s majitelkou kravína osobně jednala a obci bude předložena nabídka.
- Mgr. Fraňková sdělila, že nové zastupitelstvo bude mít právě na co navázat, protože budou vědět co občané chtějí a doplnila, že vizí koupě strategického pozemku do budoucna byla právě myšlenka, aby se obec dál rozvíjela. Dále uvedla, že volební období končí sice za 4 měsíce, ale i nadále budou naplno pracovat, nikoliv už říkat, že to s prázdninami zabalí. Taková byla a je strategie současných některých zastupitelů.
- Ing. arch. Krajčí uvedl, že strategický plán má dvě strany, občanskou a expertní a není právně závazný. Měl by vyhovět všem stranám, i opozičním.
- MUDr. Šubrta připomněl, že spolek Kurník pořádal divadlo a první ročník ping-pongového turnaje v obíhačce. Přítomné pozval na sobotu 30.5.2026, kdy spolek pořádá výlet do Prahy s výkladem Ing. arch. Krajčího. Další chystanou akcí spolku je vzpomínkový koncert na Karla Gotta, který se bude konat 5.6.2026.

❖ Informace k větrné elektrárně v obci Hořany

Starostka informovala, že proběhla schůzka na Krajském úřadě Středočeském kraji s Ministrem životního prostředí Mgr. Igorem Červeným a dalšími zástupci životního prostředí a že se i osobně zúčastnila zasedání zastupitelstva v obci Hořany. Popsala rozporné informace o kompenzacích pro občany (30-70 tisíc Kč, zda na občana či rodinu či dům nikdo neví, výplata až ze zisku opět s otazníkem atd.), smlouvy údajně existují, nikdo je však neviděl a nechce ukázat. Projektovou dokumentaci také starostka obce Hořan nemá, následně má, ale transparentně je nepředloží, nejsou stanoveny návozové trasy, hrozí tranzit přes Sadskou a Třebestovice, dále není jasná logistika přepravy komponent (např. lopatek větrníku). Naopak na zasedání zaznělo, že se chystá výstavba dalších 3, 4, až 5 větrníků!

Na otevřený dopis zastupitelům Hořan, který byl zaslán obcí Třebestovice a podobný otevřený dopis od obce Poříčany, byla zaslána shodná odpověď oběma obcím. Text odpovědí vypracoval sám investor, nikoliv zástupci obce. Zastupitelé Hořan byli obecně požádáni o přerušení stavebního řízení a svolání kulatého stůl, aby problematika mohla být prodiskutována i s ostatními dotčenými sousedy (obcemi). Zazněla naopak reakce, že právě sousední obce jim chtějí zmařit investici. Obecně účast občanů na zasedání zastupitelstva v Hořanech je velice nízká (pouze 3 občané přítomní), i zveřejňování informací je neprůhledné, složitě se hledá na webu a místní občané se o dění v obci moc nezajímají. Sami zastupitelé byli překvapeni, že projekt nebyl projednán se sousedními obcemi a částečně asi netuší co se děje.

Nyní je dalším společným krokem sousedních obcí pomoci občanům Hořan s právními kroky, jak postupovat a zvrátit rozhodnutí svých zastupitelů. Dále bude probíhat komunikace i s radní pro životní prostředí KÚ, plánuje se další schůzka.

Dále starostka uvedla, že i sám Ministr ŽP Mgr. Červený na jednání přímo sdělil, že stavby větrníků jsou vládním směrem.

Projekt v Hořanech není v režimu diskutovaných akceleračních zón, řízení v tomto případě probíhá jako jednotlivé stavební povolení, do nichž okolní obce nemohou vstupovat a řízení jsou neveřejná.

<u>Diskuse:</u>
- Starostka se dotázala [redacted], zda zjistila nějaké informace na ústředí z hlediska jejich spolku na ochranu přírodu. Odpověděla, že ne, nebudou se s tím prý zabývat. Na DESÚ probíhá kontrola projektu. Nic se nezmůže.
- Ing. arch. Krajčí uvedl, že v sousedním Dobřichově jsou proti výstavbě větrníku. K tomu starostka doplnila, že starostka Hořan jim na zastupitelstvu tvrdila právě opak! Ale z Dobřichova potvrdili nesouhlas s výstavbou. Poukázala na nekolegiálnost postupu nejmenší obce Hořany vůči ostatním, jelikož zatíží okolí.
- Paní [redacted] sdělila, že se ve Francii naopak vracejí k jádru. Materiál vrtulí se bude rozkládat tisíce let.
- Starostka popsala vlastní zkušenost u větrníku u Havlíčkova Brodu, který je „pouze" cca 100 m vysoký. Pobyt pod větrníkem je nepříjemný. Větrník umísťovaný v Hořanech je navržen „na centimetry" vůči ochranným

pásmům, projektová dokumentace je ale formálně v pořádku, mají kladná stanoviska kraje k nenarušení krajinného rázu. Nyní se očekává v řádech dnů vydání rozhodnutí – stavebního povolení. Dále zopakovala, že řízení jsou odlišná v případě umisťování v akceleračních zónách a pro jediný stožár, který se řeší dle dřívější právní úpravy; u jednotlivých stožárů probíhají řízení tiše a bez možnosti širší účasti, stačí souhlasy dotčených vlastníků pozemků a že větrník je vzdálen 1 km od obytné stavby.
- Paní  *upozornila, že p. Turek chystá změnu zákona o povolování. Starostka vysvětlila, že případná nová změna zákona se již bohužel nebude týkat povolovacího procesu tohoto větrníku, který se povoluje dle zákona platného v době podání žádosti o stavební povolení.*

Návrh usnesení č. 18/4/2026
Zastupitelstvo obce po projednání b e r e n a v ě d o m í informace o chodu obce.

Bod č. 19 - Závěr zasedání

Zastupitelstvo bylo ukončeno ve **20,29 hod.**

Výše uvedený popis diskuze není vyčerpávajícím výčtem ani doslovným přepisem dotazů a odpovědí. K tomuto účelu slouží audiozáznam.

Přílohy zápisu:
příloha č. 1 - Prezenční listina - Zasedání zastupitelstva obce č.4/3/2026 dne 25.5.2026
příloha č. 2 - Prezenční listina - Pracovní porada k zasedání zastupitelstva obce (ze dne 11.5.2026)
příloha č. 3 - Informace o konání zasedání zastupitelstva obce Třebestovice - zveřejnění
příloha č. 4 - Souhrn usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Třebestovice č.4/2026 ze dne 25.5.2026
příloha č. 5 - Závěrečný účet obce Třebestovice za rok 2025
příloha č. 6 - Žádost o projednání a schválení účetní závěrky MŠ Třebestovice
příloha č. 7 - Záměr obce Třebestovice pronajmout pozemek v jejím vlastnictví
příloha č. 8 - Záměr obce Třebestovice propachtovat pozemek v jejím vlastnictví
příloha č. 9 - Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Třebestovice na rok 2026
příloha č. 10 - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.3.2026
příloha č.11 - Žádost o převzetí komunikace do majetku obce
příloha č.12 - Veřejnoprávní smlouva o zajišťování výkonu úkolů obecní policie
příloha č. 13 - Smlouvy se společností DigiDay Czech s.r.o. na venkovní elektronickou úřední desku (2x)
příloha č. 14 - Příkazní smlouva k zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2026
příloha č. 15 - Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
příloha č. 16 - Zápis z jednání kontrolního výboru zastupitelstva obce Třebestovice
příloha č. 17 - Zápis z jednání finančního výboru zastupitelstva obce Třebestovice

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatelka:

Ing. Pavlína Knapíková ……..…… dne …….

Ověřovatelé:

Hana Ruterlová ……..... dne ……..

Kristýna Horká, DiS. ……..... dne ..…….....…….

Pavla Machánková, starostka ..... dne .....

Hana Ruterlová, místostarostka …… dne .....……...…