14550/SKO/2019-SKOM
Čj.: UZSVM/SKO/13257/2019-SKOM

AUKČNÍ VYHLÁŠKA
č. EAS/SKO/005/2020

Aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

I.
Termín konání aukce

Touto „Aukční vyhláškou" se vyhlašuje konání aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dostupného na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

Začátek aukce se stanovuje na den 12. 02. 2020 v 12:00 hodin
Konec aukce se stanovuje na den 13. 02. 2020 v 12:00 hodin
Vyhlašovatelem aukce je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
Příslušným pracovištěm Vyhlašovatel aukce je odbor Odloučené pracoviště Kolín, se sídlem Karlovo nám. 45, 280 50 Kolín 1
Kontaktní osobou je referentka Lenka Kešnerová, tel: 321 744 509, email: lenka.kesnerova@uzsvm.cz

II.
Podmínky účasti v aukci

Účast v aukci je možná pouze pro registrované uživatele Elektronického aukčního systému (dále jen „EAS"). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz, na těchto webových stránkách je možné také registraci provést.

1. **Zároveň je podmínkou účasti složení částky na úhradu části kupní ceny (dále jen „kauce") ve smyslu Čl. 5 odst. 2 písm. c) Aukčního řádu, a to ve výši 3.300,- Kč. Kauci lze složit *pouze* bezhotovostním převodem na účet č. 6015-2220111/0710 tak, aby byla připsána na účet Vyhlašovatele aukce ve lhůtě do 11. 02. 2020. Jako variabilní symbol a specifický symbol** každý uživatel uvede údaje, které jsou zaslány systémem po přihlášení se k aukci.

2. V případě, kdy se účastník aukce nestane Vítězem aukce, a uhradil kauci jiným způsobem, než bezhotovostním převodem, je povinen sdělit kontaktní osobě číslo účtu, na který se mu má kauce vrátit. Takto musí učinit prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v kontaktních údajích u svého uživatelského účtu v EAS, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne ukončení aukce.

Úhrada kauce v hotovosti do pokladny Vyhlašovatele aukce je nepřípustná. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce na účet Vyhlašovatele aukce je odpovědností účastníka. Případné zdržení připsání kauce na účet Zadavatele aukce jde k tíži uživatele.

III.
Označení vyhlašovatele aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín, pověřený/á na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění.

IV.
Předmět aukce

Pozemek

- **parcela číslo 561/268** o výměře 54 m^2, orná půda, ZPF

v katastrálním území **Třebestovice**, obec Třebestovice, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk a zapsaná na LV č. 60000.

Popis předmětu aukce:
Pozemky je v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda. Pozemek je zatravněn. Není zemědělsky obhospodařován.

V.
Prohlídka předmětu aukce

Prohlídka předmětu aukce se neuskuteční, majetek je volně přístupný.

VI.
Nejnižší podání a Příhoz

1. Nejnižší podání činí 33.000,- Kč (slovy: Třicettřitisíc korun českých).

2. Příhoz je stanoven na částku minimálně 1.000,- Kč (slovy: Jedentisíc korun českých).

VII.
Účastníci aukce

1. Uživatelům EAS, kteří se do aukce přihlásí, bude jako účastníkům aukce přiděleno ID účastníka aukce, které platí pouze pro konkrétní aukci. Vstupem do aukce účastník souhlasí s podmínkami kupní smlouvy.

2. Kromě prohlášení podle Aukčního řádu účastník svou účastí v aukci prohlašuje, že nemá vůči Vyhlašovateli aukce dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů; v případě, že dojde ke změně v této skutečnosti, nebude se účastnit žádné aukce v EAS a bezodkladně tyto změny oznámí správci. Existence takového dluhu může být důvodem pro odmítnutí uzavření kupní smlouvy s Vítězem aukce.

VIII.
Úhrada ceny dosažené v aukci a převzetí předmětu aukce

1. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování do aukce uvedl, že předmět chce nabýt do spoluvlastnictví, musí ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu doložit kontaktní osobě souhlas budoucího spoluvlastníka/spoluvlastníků k nabytí spoluvlastnického podílu na předmětu aukce v prosté kopii (viz příloha č. 1 Aukčního řádu).

2. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování uvedl, že předmět aukce chce nabýt do společného jmění manželů, musí manžel/ka ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu doložit kontaktní osobě své identifikační údaje. Pokud podává nabídku jeden z manželů a hodlá kupní smlouvou nabýt předmět aukce do svého výlučného vlastnictví, musí ve lhůtě do 10 pracovních dnů od udělení souhlasu doložit kontaktní osobě jednu z listin dle čl. 10 odst. 3 písm. d) Aukčního řádu.

3. Vítěz aukce je povinen se dostavit ve lhůtě 20 dnů ode dne udělení souhlasu na příslušné pracoviště Vyhlašovatele aukce, prokázat svou totožnost (**včetně rodného čísla**) ve smyslu čl. 10 odst. 3 Aukčního řádu, a platně podepsat kupní smlouvu. Poté je třeba jeden podepsaný výtisk doručit s úředně ověřeným podpisem na příslušné pracoviště ve lhůtě do 14 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, pokud to Aukční řád vyžaduje.

4. Vítěz aukce může po dohodě s kontaktní osobou podepsat kupní smlouvu za využití poštovních služeb. Tento požadavek musí Vítěz aukce sdělit do 5 pracovních dnů ode dne

udělení souhlasu. V takovém případě je Vítěz aukce povinen vrátit podepsanou kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 14 pracovních dní od doručení.

5. Jestliže se Vítězem aukce stane územní samosprávný celek, tak se lhůty dle odst. 3 a 4 neuplatní. V takovém případě je Vítěz aukce povinen doručit podepsanou kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 14 pracovních dní od schválení právního jednání orgánem územně samosprávného celku. V případě, kdy má zástupce územně samosprávného celku založený podpisový vzorem na příslušném katastrálním úřadě, nemusí být žádný z výtisků opatřen úředně ověřeným podpisem.

6. V případě, že Vítěz aukce tak neučiní v těchto lhůtách, nastává zmaření aukce. Jestliže Vítěz aukce se stane Zmařitelem aukce, může být vyzván k uzavření kupní smlouvy účastník aukce, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá aukční cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté účastníkem prvním v pořadí.

7. Vítěz aukce obdrží od kontaktní osoby informace o platebních podmínkách a je povinen uhradit aukční cenu na účet Vyhlašovatele aukce, a to ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

8. Po udělení souhlasu Vítězi aukce se neúspěšným účastníkům kauce vrací bez prodlení po udělení souhlasu, nejpozději do 10 pracovních dnů od ode dne udělení souhlasu.

9. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem, kdy je připsána na účet Vyhlašovatele aukce. Kauce složená kupujícím v rámci elektronické aukce na účet Vyhlašovatele aukce se započte na úhradu kupní ceny.

10. Kauce propadá kromě situací vymezených v Aukčním řádu i v případě, že předmět aukce lze převést pouze do společného jmění manželů, avšak druhý z manželů ve lhůtě 10 pracovních dnů neposkytne své identifikační údaje nebo odmítne podepsat kupní smlouvu.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro aukci předmětu, pro nějž byla tato Aukční vyhláška vyhotovena.

2. Veškerá práva a povinnosti účastníků aukce, které nejsou v této Aukční vyhlášce specifikována, se řídí platným Aukčním řádem a souvisejícími zákony.

Kolín:

.....
Vyhlašovatel aukce
Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček pověřený na základě příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

vyvěšeno na úřední desce dne: 10.1.2020
sňato z úřední desky dne: .....